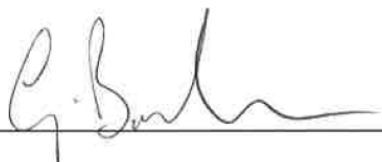


POZVÁNKA NA MIMOŘÁDNOU VALNOU HROMADU SPOLEČNOSTI	EXTRAORDINARY GENERAL MEETING INVITATION
<p>Vážení akcionáři,</p> <p>představenstvo společnosti</p> <p><b>Arcona Capital Central European Properties, a.s.</b>, se sídlem, Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 247 27 873, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 16436</p> <p>(dále jen „Společnost“)</p> <p>si Vás tímto dovoluje pozvat na zasedání mimořádné valné hromady Společnosti konané dne</p> <p style="text-align: center;"><b>2. prosince 2019 v 13:00 hodin v sídle Společnosti.</b></p> <p style="text-align: center;">(dále jen „Valná hromada“)</p>	<p><i>Dear shareholders,</i></p> <p><i>Board of Directors of the company</i></p> <p><b>Arcona Capital Central European Properties, a.s.</b>, with its registered seat at Politických vězňů 912/10, Nové Město, Prague 1, Post Code 110 00, ID No. 247 27 873, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. B 16436</p> <p><i>(the “Company”)</i></p> <p><i>hereby invites you to the extraordinary general meeting of the Company held on</i></p> <p style="text-align: center;"><b>2 December 2019 at 13:00 at the Company’s registered seat.</b></p> <p style="text-align: center;"><i>(the “General Meeting”)</i></p>
PROGRAM MIMOŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY	AGENDA OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zahájení;</li> <li>2. Volba předsedy valné hromady, zapisovatele, dvou ověřovatelů zápisu a osoby pověřené sčítáním hlasů;</li> <li>3. Schválení auditora dle § 17 odst. 1 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů pro ověření účetní závěrky pro rok 2019;</li> <li>4. Závěr.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>Opening;</i></li> <li>2. <i>Election of chairman of the general meeting, minute recorder, two verifiers of the minutes and scrutinizer;</i></li> <li>3. <i>Approval of auditor for the audit of the financial statements for the year 2019 in accordance with sec. 17 (1) of the Act No. 93/2009 Coll., on Auditors;</i></li> <li>4. <i>Closing.</i></li> </ol>
NÁVRH USNESENÍ MIMOŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY SPOLEČNOSTI	EXTRAORDINARY GENERAL MEETING’S DRAFT RESOLUTION
<p><b>K BODU Č. 2 PROGRAMU MIMOŘÁDNÉ VALNÉ HROMADY S NÁZVEM</b></p>	<p><b>AS TO THE POINT NO. 2 OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING’S AGENDA</b></p>

VOLBA PŘEDSEDY VALNÉ HROMADY, ZAPISOVATELE, OVĚŘOVATELE ZÁPISU, OSOBA POVĚŘENÁ SČÍTÁNÍM HLASŮ	ELECTION OF CHAIRMAN OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING, MINUTE RECORDER, VERIFIER OF THE MINUTES AND SCRUTINIZER
bylo navrženo přijetí následujícího usnesení mimořádné Valné hromady:	<i>the following resolution has been proposed to be agreed on by the General Meeting:</i>
„Předsedou valné hromady a ověřovatelem zápisu se volí pan Guy Barker, zapisovatelem se volí pan Zbyněk Laube, osobou pověřenou sčítáním hlasů paní Eva Kršková.	<i>“Mr. Guy Barker is voted as chairman of the general meeting and verifier of the minutes, Mr. Zbyněk Laube is voted as minute recorder, Mrs. Eva Kršková as scrutinizer.”</i>
<u>Odůvodnění:</u>	<u>Substantiation:</u>
Výše uvedené osoby jsou osvědčenými funkcionáři valné hromady Společnosti.	<i>The above stated persons are proven functionaries of the general meeting of the Company.</i>
<b>K BODU Č. 3 PROGRAMU VALNÉ HROMADY S NÁZVEM</b>	<b>AS TO THE POINT NO. 3 OF THE GENERAL MEETING'S AGENDA</b>
SCHVÁLENÍ AUDITORA DLE § 17 ODST. 1 ZÁKONA Č. 93/2009 SB., O AUDITORECH A O ZMĚNĚ NĚKTERÝCH ZÁKONŮ PRO OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY PRO ROK 2019	APPROVAL OF AN AUDITOR FOR THE AUDIT OF THE FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR 2019 IN ACCORDANCE WITH SEC. 17 (1) OF ACT NO. 93/2009 COLL., ON AUDITORS
bylo navrženo přijetí následujícího usnesení mimořádné Valné hromady:	<i>the following resolution has been proposed to be agreed on by the extraordinary General Meeting:</i>
„Auditorem pro ověření účetní závěrky pro rok 2019 a dále bude společnost Deloitte Audit s.r.o., IČO 496 20 592, se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. C 24349 (dále jen „Deloitte“), a to v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, v platném znění.	<i>“The company Deloitte Audit s.r.o., with its registered seat at Italská 2581/67, Vinohrady, Post Code 120 00, ID No. 496 20 592 registered with the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 24349 (hereinafter the “Deloitte”), is appointed as the auditor of the financial statements for the year 2019 and following, in accordance with sec.17 of the act No. 93/2003 Coll., auditors act, as amended.</i>
<u>Odůvodnění:</u>	<u>Substantiation:</u>
Společnost Deloitte je renomovanou společností poskytující auditní služby.	<i>The company Deloitte is renowned company providing audit services.</i>

<p>Zápis akcionářů do listiny přítomných začíná v 12:00 hod. v místě konání valné hromady. Akcionář – fyzická osoba a statutární orgán právnické osoby se prokážou platným průkazem totožnosti. Akcionář – právnická osoba se dále prokáže platným výpisem z obchodního rejstříku. Zmocněnec akcionáře pro prokázání své totožnosti předloží platný průkaz totožnosti a plnou moc podepsanou zastoupeným akcionářem.</p>	<p><i>Registration of the shareholders of the Company starts at 12:00 at the registered office of the Company. The shareholder – natural person and statutory body of a legal entity will be identified by a valid ID card. The shareholder – legal person will be identified by a valid extract from the commercial register. Representative(s) acting upon a power of attorney shall present a valid identity card and a power of attorney signed by the represented shareholder.</i></p>
<p>Představenstvo Společnosti upozorňuje, že pro případ rozporů mezi zněním této pozvánky v jazyce českém a v jazyce anglickém je rozhodující znění v jazyce českém.</p>	<p><i>The Board of Directors points out that in case of any discrepancies between the Czech and English wording of this invitation, the Czech language version shall prevail.</i></p>

V Praze / In Prague, dne 25. října 2019 / on 25 October 2019



Jméno / Name: Guy St John Barker

Funkce / Position: Předseda představenstva / Chairman of the board of directors



Jméno / Name: Ing. Zbyněk Laube

Funkce / Position: Člen představenstva / Member of the board of directors

Potvrzuji včasné přijetí pozvánky v souladu se stanovami Společnosti:

*I hereby confirm timely deliverance of the invitation in accordance with articles of association of the Company:*